



ANTALYA ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ
THE ANTALYA UNION OF TRADESMEN AND CRAFTSMEN

Sayı : 2024-M/01-102-1800

11/10/2024

Konu : İşyeri Açma ve alışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelikte
Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik

ODALARA 2024/102 SAYILI GENELGE

İlgi: TESK'in 10.10.2024 tarih ve 2024/87 sayılı genelgesi

Türkiye Esnaf ve Sanatkarlar Konfederasyonu'nun "İşyeri Açma ve alışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" konulu ilgi genelgesi ekte sunulmuştur. İlgili üyelerinize duyurulması hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederiz.


Emine SADIÇ
Genel Sekreter




Adlıhan DERE
Birlik Bařkanı

Ek: İlgı Genelge (1 syf)



TÜRKİYE
ESNAF VE SANATKARLARI KONFEDERASYONU
AR-GE MÜDÜRLÜĞÜ



FEDERASYONLAR

- Türkiye Şoförler ve Otomobilciler Federasyonu
Türkiye Bakkallar ve Bayiler Federasyonu
Türkiye Madeni Eşya Sanatkarları Federasyonu
Türkiye Ağaç İşleri Esnaf ve Sanatkarları Federasyonu
Türkiye Kahveciler, Kiraathaneçiler, Bificiler Federasyonu
Türkiye Elektrik, Elektronik ve Benzerleri Teknisyenleri Esnaf ve Sanatkarları Federasyonu
Türkiye Terziler, Konfeksiyoncular ve Giyim Sanatkarları Federasyonu
Türkiye Berberler ve Kuaförler Federasyonu
Türkiye Berberler ve Kuaförler Federasyonu
Türkiye Lokantacılar, Kebapçılar, Pastacılar ve Tatlıcılar Federasyonu
Türkiye Umum Ayakkabıcılar Federasyonu
Türkiye Firinciler Federasyonu
Türkiye Kasaplar, Besiciler Et ve Et Ürünleri Esnaf ve Sanatkarları Federasyonu
Türkiye Sebzeçiler, Meyveciler Seyyar Pazaracılar Esnaf ve Sanatkarları Federasyonu
ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİKLERİ
• Adana • Adıyaman • Afyon • Ağrı • Amasya • Ankara • Antalya • Aydın • Balıkesir • Bilecik • Bingöl • Bitlis • Bolu • Burdur • Bursa • Çanakkale • Çankırı • Çorum • Denizli • Diyarbakır • Edirne • Elazığ • Erzincan • Erzurum • Eskişehir • Gaziantep • Giresun • Gümüşhane • Hakkari • Hatay • Isparta • Icel • İstanbul • İstanbul (Bil. Mad. Eşya) • İzmir • Kars • Kastamonu • Kayseri • Kırklareli • Kirsehir • Kocaeli • Konya • Kütahya • Malatya • Manisa • K. Maraş • Mardin • Giresun • Gümüşhane • Hakkari • Hatay • Isparta • Icel • İstanbul • İstanbul (Bil. Mad. Eşya) • İzmir • Kars • Kastamonu • Kayseri • Kırklareli • Kirsehir • Kocaeli • Konya • Kütahya • Malatya • Manisa • K. Maraş • Mardin • Muğla • Muş • Nevşehir • Niğde • Ordu • Rize • Sakarya • Samsun • Siirt • Sinop • Sivas • Tekirdağ • Tokat • Trabzon • Tunceli • Şanlıurfa • Uşak • Van • Yozgat • Zonguldak • Aksaray • Bayburt • Karaman • Kirsehir • Batman • Şırnak • Bartın • Ardahan • Iğdır • Yalova • Karabük • Kilis • Osmaniye • Düzce

Sayı : 54826179-439.99-105/87

10.10.2024

Konu : İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik

BİRLİKLERE VE FEDERASYONA 2024/87 SAYILI GENELGE

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik 10 Ekim 2024 tarihli ve 32688 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmıştır.

Söz konusu Yönetmelik değişikliği ile,

14/7/2005 tarihli ve 2005/9207 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin eki (EK-2)'de yer alan "GAYRİSİHHİ MÜESSESELER LİSTESİ" kısmının "(C) ÜÇÜNCÜ SINIF GAYRİSİHHİ MÜESSESELER" başlıklı bölümünün "8-DİĞERLERİ" başlıklı alt bölümünün 8.14 maddesinin "8.14.7" numaralı "Çevreye, altyapıya ve trafiğe getirdiği yük ile can ve mal güvenliği riskine ilişkin Valilik görüşü alınacaktır." alt maddesinin sonuna "Tamamı için valilik görüşü alınmış olan toplu iş yerlerindeki ikinci el motorlu kara taşıtı ticareti yapılan iş yerleri için ayrıca valilik görüşü aranmaz." cümlesi eklenmiştir.

Aynı Yönetmeliğin eki (EK-2)'de yer alan "GAYRİSİHHİ MÜESSESELER LİSTESİ" kısmının "(C) ÜÇÜNCÜ SINIF GAYRİSİHHİ MÜESSESELER" başlıklı bölümünün "8-DİĞERLERİ" başlıklı alt bölümünün 8.14 maddesinin "8.14.11" numaralı "İdari büro ve kabul yeri ile taşıt teşhir alanı aynı adreste olacak ve iş yerinin bulunduğu ana gayrimenkulün ortak kullanım alanları taşıt teşhir alanı olarak kullanılmayacaktır." alt maddesinin sonuna "Ancak toplu işyerleri parselinin veya parsellerinin içinde bulunan eklentilerde veya kat maliklerinin oy birliği kararı ile 634 sayılı Kanun kapsamındaki ortak yerlerde idari büro ve kabul yeri ile ilişkilendirilecek yerler, taşıt teşhir alanı olarak kullanılacaktır. Bu şekilde belirtilmiş alanlar 8.14.4 numaralı alt maddede belirtilen taşıt teşhir alanı hesabında dikkate alınmaz." cümleleri eklenmiştir.

Aynı Yönetmeliğin geçici 6'ncı maddesinin birinci fıkrası "Bu maddeyi ihdas eden Yönetmelik ile; Bu Yönetmeliğin eki (EK-1)'de yer alan "SİHHİ MÜESSESELER İÇİN SINIFLARINA VE ÖZELLİKLERİNE GÖRE ARANACAK NİTELİKLER" kısmının H- TİYATRO, SİNEMA, DÜĞÜN SALONU, SİRK, LUNAPARK, GÖSTERİ MERKEZİ VE DİĞER PARKLAR" bölümüne eklenen "f) Açık ve kapalı alanlarda bulunan oyun, eğlence, su, spor ve macera parkları ile teleferikler" alt bölümü hükümleri ile aynı kısma eklenen "O- TAŞINMAZ TİCARETİ" bölümü hükümlerine,

Bu Yönetmeliğin eki (EK-2)'de yer alan "GAYRİSİHHİ MÜESSESELER LİSTESİ" kısmının "(C) ÜÇÜNCÜ SINIF GAYRİSİHHİ MÜESSESELER" bölümünde değiştirilen "1- ENERJİ SANAYİİ" alt bölümü hükümleri ile aynı bölümün "8- DİĞERLERİ" başlıklı alt bölümüne eklenen madde ve alt madde hükümlerine,

aykırı durumlar, 31/7/2024 tarihine kadar anılan hükümlere uygun hale getirilir." sonuna "Ancak elektrikli araç şarj istasyonlarına ilişkin hükümler bakımından bu fıkra da yer alan tarih 31/7/2025 olarak uygulanır." cümlesi eklenmiştir.

Bilgi edinilmesi ve ilgili esnaf ve sanatkarlarımıza duyurulması hususunda gereğini rica ederiz.

e-imzalıdır

Soner BEKTAŞ
Genel Sekreter V.

e-imzalıdır

Bendevi PALANDÖKEN
Genel Başkan

TESK, yöneticileri en alt birimden itibaren yargı gözetiminde yapılan demokratik seçimlerle işbaşına gelen bağımsız 13 mesleki Federasyon, 82 Birlik, 3008 Oda, 491 meslek dalıyla ülke düzeyinde ve yaklaşık iki milyon üyeye sahip en büyük sivil toplum kuruluşudur.

TESK, Avrupa Küçük ve Orta Ölçekli İşletmeler ve Sanatkarlar Birliği (UEAPME-Bruksel - Belçika) Uluslararası Küçük ve Orta Ölçekli İşletmeler ve Sanatkarlar Birliği (IACME-Cenevre-İsviçre), üyesidir. Türkiye Araştırma ve İş Dünyası Kuruluşları Kamu - Özel Kesim Ortaklığı Brüksel Ofisi (TURBO-ppp) kursucularındandır.

CONFEDERATION OF TURKISH CRAFTSMEN AND TRADESMEN • KONFEDERATION DES TURKISCHEN HANDWERKS UND KLEINGEWERBES • CONFÉDÉRATION DES ARTISANS ET DES COMMERÇANTS DE TURQUIE

Tunus Caddesi No: 4 06680 Bakanlıklar/ANKARA info@tesk.org.tr www.tesk.org.tr tesk.evrak@hs01.kep.tr

Tel: 0312 418 32 69 Faks: 0312 425 75 26

Bilgi jcbu@tesk.org.tr

dc59f778a52b4cedb587beb957cfe98b

BELGENİN ASLI ELEKTRONİK İMZALIDIR